



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.02.2023

№ 453

г. Новоросийск

**Об отнесении земельного участка с кадастровым номером  
23:47:0302030:1468 в г. Новоросийске, СТ «Ромашка», в  
районе п. Верхнебаканского, садовый участок  
№ 57 к землям сельскохозяйственного  
назначения**

Земельный участок (кадастровый номер 23:47:0302030:1468) площадью 537 кв. м в г. Новоросийске, СТ «Ромашка», в районе п. Верхнебаканского, садовый участок № 57, с видом разрешенного использования – «садовый участок» находится в собственности гр. Бекировой Лейлы Мансуровны, о чем в Едином государственном реестре недвижимости имеется запись регистрации от 26 декабря 2022 № 23:47:0302030:1468-23/261/2022-1.

В настоящее время в администрацию муниципального образования город Новоросийск обратилась гр. Бекирова Лейла Мансуровна с заявлением об отнесении земельного участка площадью 537 кв. м с кадастровым номером 23:47:0302030:1468 в г. Новоросийске, СТ «Ромашка», в районе п. Верхнебаканского, садовый участок № 57 к землям определенной категории.

В соответствии с Генеральным планом городского округа муниципального образования город Новоросийск, утвержденным решением городской Думы от 22 ноября 2011 года № 158 (с изменениями от 24 ноября 2020 года № 44), земельный участок с кадастровым номером 23:47:0302030:1468 расположен за границами населенного пункта.

Рассмотрев представленные материалы, руководствуясь пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 21 декабря 2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», решением городской Думы Новоросийска от 22 ноября 2011 года № 158 «Об утверждении генерального плана городского округа муниципального образования город Новоросийск», Уставом муниципального образования город Новоросийск, п о с т а н о в л я ю:

1. Отнести земельный участок площадью 537 кв. м с кадастровым номером 23:47:0302030:1468 в г. Новоросийске, СТ «Ромашка», в районе п. Верхнебаканского, садовый участок № 57 к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения.

2. Гр. Бекировой Л.М. или представителю по доверенности:

2.1. Обратиться в Новороссийский филиал федерального бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части изменения категории земель земельного участка.

2.2. Обратиться в Новороссийский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения соответствующих изменений в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним в соответствии с действующим законодательством.

3. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования



(Подпись)

Д.К. Меланиди