



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2023

№ 609

г. Новоросийск

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Баранову Р.А. разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119051:40 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0107010:563, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, с. Гайдук, ул. 40 лет Октября, 12

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка, площадью 409 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0119051:40 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0107010:563, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, с. Гайдук, ул. 40 лет Октября, 12, обратился гр. Баранов Роман Анатольевич.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с решением городской Думы муниципального образования город Новоросийск от 19 июня 2018 года № 300 (в редакции от 22 ноября 2022 года № 322) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новоросийск», решением городской Думы муниципального образования город Новоросийск от 22 ноября 2022 года № 321 «Об установлении порядка оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новоросийск», Уставом муниципального образования город Новоросийск, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Баранову Роману Анатольевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119051:40 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0107010:563,

расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул. 40 лет Октября, 12, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 1 марта 2023 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.

4. Гр. Баранову Р.А. произвести оплату расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в размере 813,72 рублей (восемьсот тринадцать рублей, 72 копейки) (НДС не облагается).

5. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

5.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119051:40, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.

5.2. Назначить ответственное лицо – секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок не позднее чем за 5 рабочих дней до начала публичных слушаний, по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.

6. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет» в течение семи дней со дня его подписания, но не позднее чем за 10 дней до дня проведения публичных слушаний.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования



(Подпись)

Д.К. Меланиди