



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.02.2023

г. Новороссийск

№ 544

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Бондаревскому М.П. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115059:40, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город Новороссийск, г. Новороссийск, пер. Клубничный, з/у 23

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Бондаревский Максим Петрович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0115059:40, расположенном по адресу: Краснодарский край, городской округ город Новороссийск, г. Новороссийск, пер. Клубничный, з/у 23, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 (в редакции от 22 ноября 2022 года № 322) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 22 ноября 2022 года № 321 «Об установлении порядка оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Бондаревскому Максиму Петровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115059:40, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город Новороссийск, г. Новороссийск, пер. Клубничный, з/у 23, в части расположения объекта капитального строительства по фронту переулка Клубничный – 3 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115059:41 – 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115059:50 – 0,9 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 1 марта 2023 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 1 этаж, кабинет № 4.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.

4. Гр. Бондаревскому М.П. произвести оплату расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в размере 813,72 рублей (восемьсот тринадцать рублей, 72 копейки) (НДС не облагается).

5. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

5.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115059:40, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

5.2. Назначить ответственное лицо – секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок не позднее чем за 5 рабочих дней до начала публичных слушаний, по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.

6. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет» в течение семи дней со дня его подписания, но не позднее чем за 10 дней до дня проведения публичных слушаний.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования



Д.К. Меланиди